

СПРАВОЧНО:	Площадь многоквартирного дома, в том числе	7 946,50р.
	жилые помещения	6 282,10р.
	нежилые помещения (машиноместа)	1 664,40р.

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ФИНАНСОВОГО ПЛАНА 2017 ГОДА
ТСЖ «Митинский оазис-12» (ул. Пенягинская, дом № 26)
ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

№ №	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ	Тариф	План		Факт
			в месяц	в год	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (планово- нормативная ставка)				затрат в год
	<i>в том числе:</i>				
		26,53	166664,11	1999969,36	1999969,36
1.1	<i>Расходы по содержанию и планово-предупредительный ремонт помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества:</i>	20,90	131 295,89	1575550,68	1622119,34
	<i>тех.обслуживание лифтов</i>		8 086,89	97042,68	105638,42
	<i>тех.освидетельствование лифтов</i>		845,84	10150,08	1691,68
	<i>страхование лифтов</i>		112,77	1353,24	1353,28
	<i>дератизация</i>		378,08	4536,96	4536,96
	<i>вывоз ТБО</i>		17 010,79	204129,48	182509,90
	<i>вывоз КГМ</i>		795,13	9541,56	9758,31
	<i>информационное обслуживание</i>		1 807,11	21685,32	21352,17
	<i>юридические услуги</i>		1 807,11	21685,32	21685,32
	<i>обслуживание КИП</i>		1 000,00	12000,00	12000,00
	<i>Фонд оплаты труда персонала по содержанию, эксплуатации и текущему ремонту МКД</i>		67 007,42	804089,04	844294,48
	<i>Фонд оплаты труда персонала службы санитарного содержания МКД, материальное содержание службы сан.содержания</i>		28 211,30	338535,6	363594,04
	<i>Материальное обеспечение работы персонала</i>		1 807,11	21685,32	21685,32
	<i>Раскрытие информации ТСЖ на сайте ГИС ЖКХ и пр.</i>		2 408,31	28899,72	28899,72
	<i>Накладные/непредвиденные расходы</i>		18,03	216,36	3119,74
1.2	<i>бухгалтерское сопровождение организации</i>	1,85	11 621,89	139462,62	139845,91
1.3	<i>коммунальные расходы - электроэнергия, ХВС и ГВС мест общего пользования</i>	2,18	13 694,98	164339,74	129137,48
1.4	<i>Прочие расходы на работы планово-предупредительного ремонта внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества</i>	1,60	10051,36	120616,32	108866,63
2	Членский взнос на прочие расходы ТСЖ	7,20	45 231,12	542773,44	334376,17
2.1.	<i>начисление коммунальных платежей</i>	2,60	16 333,46	196001,52	196154,09
2.2.	<i>почтовые услуги, юридические услуги, комиссия банка, обновление программ, нотариат и пр.</i>	1,59	9 988,54	119862,47	138222,08
2.3.	<i>расходы на ремонтные работы</i>	3,01	18 909,12	226909,45	
3	Охрана, обслуживание ворот и калиток (целевой взнос)	12,40	77 898,04	934776,48	899987,00

Председатель Правления
ТСЖ "Митинский оазис-12"

Гончарова А.В.